

Apartmán s balkonem s výhledem přes Labe

Labská, Vrchlabí

4 790 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk s balkonem v kouzelném místě na pomezí historického jádra Vrchlabí a krásné přírody. Bytový dům zahrnující 42 apartmánů, lyžárnu a parkovací stání stojí přímo na břehu Labe necelých 100 metrů od historického centra a zámku. Nabízený byt je orientovaný směrem k Labi, s výhledem na volnou zástavbu a blízké zelené svahy na protějším břehu. Dispozice bytu umožňuje ubytování čtyřčlenné rodiny, je však vhodný i pro delší či celoroční pobyt. Kuchyňský kout poskytuje prostor pro plnohodnotnou kuchyň, koupelna má místo pro pračku a projektanti nezapomněli ani na komoru přímo v bytě. Kromě toho je možné zakoupit sklep v přízemí domu anebo uložit lyže či boby do společné lyžárny.

Vrchlabí se stalo v posledních letech oblíbenou základnou pro zimní i letní pobyty v Krkonoších. V blízkosti naleznete 3 lyžařská střediska: Horní Vrchlabí, Herlíkovice-Bubákov a Špindlerův Mlýn. Přímo v okolí Vrchlabí je řada upravovaných běžeckých stop. K relaxu po dni stráveném na lyžích může posloužit wellnes v blízkém hotelu, nedávno otevřený krytý bazén anebo některá z blízkých restaurací či kaváren.

Byt označený v dokumentaci B 205 bude připraven k nastěhování v únoru 2024. Fotografie ukazují standardní vybavení projektu Riverside Vrchlabí na příkladu již dokončeného bytu z 1. etapy.



Vyřizuje

Pavel Velebil**Tel.:** 224 914 914**GSM:** 602 269 011**E-mail:** pavel.velebil@tide.cz