

Prodej, Rodinný dům, Hodonín

Mírové nám., Hodonín

10 500 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	185 m ²
Užitná plocha:	185 m ²	Plocha parcely:	177 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte luxusní rodinný dům v Hodoníně, blízko centra, v klidné lokalitě? Tak v tom případě pro vás jeden takový máme!

Tento krásný dům s nadstandardním vybavením nabízí vše, co si budoucí majitel může přát. Dům je dvoupatrový, o dispozici 4+1. Po vstupu do prostorné haly se dále dostanete do 1. patra domu, kde se v jednom velkém prostoru snoubí propojenost kuchyně, jídelního koutu a obývacího prostoru. Zde je hlavní dominantou krásný zděný krb, který jistě oceníte při chladných večerech. Dále je zde samostatná toaleta a ložnice se vstupem do šatny a vlastní koupelny. Do druhého patra vede schodiště s prosklenou střechou, takže celý prostor je krásně prosvětlen. V tomto patře vás přivítá pohled a vstup na prostornou terasu domu o celkové výměře 44 m² a také wellness zónu. V této relaxační části je velká vířivka, vlastní WC a sprchový kout. Na patře je dále jeden samostatný pokoj, technická místnost s kondenzačním kotlem, který ohřívá vodu jak pro celkové vytápění, tak i vodu ve vířivce. Dále tu máme ložnici opět se samostatným vstupem do šatny a koupelny. Dům disponuje několika šatnami a úložnými prostory, které jistě budoucí majitel ocení. V celém domě je podlahové vytápění. Samozřejmostí je také dvougaráž o celkové výměře 38 m², která poskytne bezpečné zázemí vašim autům. Velkou výhodou je i to, že součástí prodeje je veškeré jeho vybavení.

Pokud vás tato jedinečná nabídka oslovila, neváhejte mne kontaktovat a domluvit si prohlídku tohoto krásného domu, protože opravdu stojí za to.



Vyřizuje

Ing. Martin Veselý**Tel.:** 605 871 877**GSM:** +420 605 871 877**E-mail:** vesely@realityvesely.cz