

**Pronájem bytu 2+kk, Dagmar Burešové, Žižkov,
25900 Kč/měs, 63 m²**

Dagmar Burešové, 13000, Praha 3, Praha

25 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 6328 Kč, poplatek
za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	63 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný prosluněný byt o dispozici 2+kk v klidné čtvrti na pomezí Malešic a Žižkova ve známém projektu Na Vackově. Byt o celkové výměře 63 m² se nachází ve 4. podlaží cihlové novostavby. Byt se nabízí společně s garážovým stáním.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje vestavnou lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je nezařízena a najdeme zde vstup na balkon s příjemným výhledem do parku Židovské pece. Součástí ložnice vestavná skříň. Další skříň najdeme v chodbě. V koupelně je vana a toaleta.

V okolí domu najdeme park Židovské pece, restaurace, supermarket Penny a Lidl, základní a mateřskou školu, lékárnu, kavárny atd. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená autobusová a tramvajová zastávka.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 01.02.2026.