

## Prodej stavebního pozemku - obec Chromeč

78901, Chromeč

**3 200 Kč**za m<sup>2</sup>**Celková plocha:** 771 m<sup>2</sup>**Charakter okolní zástavby:** obytná**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

### POPIS NEMOVITOSTI: Vážení klienti,

Pokud je vaším snem bydlení ve vlastním rodinném domě a hledáte vhodný pozemek v pěkném prostředí v podhůří Jeseníků v blízkosti měst Šumperk a Zábřeh, popř. i pro vás, stavitele rodinných domů či stavební firmy, poptávající možnost koupě pěkného rovinatého stavebního pozemku, navrhneme zajímavé řešení.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji pěknou rovinatou pozemkovou parcelu o optimální výměře 771 m<sup>2</sup>, s veškerými IS (vyjma plynu) na samé hranici pozemku v malebné obci Chromeč, vzdálené 9 km od Šumperka a 8 km od obce Zábřeh.

Stavební pozemek sousedí s dalšími stavebními pozemky o jednotlivých výměrách 823 m<sup>2</sup>, 749 m<sup>2</sup>, 782 m<sup>2</sup>, 892 m<sup>2</sup> a další parcela o výměře 743 m<sup>2</sup> zamýšlena jakožto páteřní obslužná komunikace.

V případě zájmu je možné jednat i o prodeji celku za výhodnější cenu na vyžádání u RK.

Obec Chromeč nabízí základní občanskou vybavenost a díky krásné okolní přírodě podhůří Jeseníků především zdravé bydlení s velkým množstvím sportovních a relaxačních aktivit.

Nespornou výhodou je nově zbudovaná dopravní tangenta zaručující odklon významné části dopravy mimo obec.

Veškeré doplňující informace včetně nabídkové ceny za prodej celku Vám rádi sdělíme na vyžádání.



Vyřizuje

**Daniel Maciuch****Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 177 776**E-mail:** dan@metr2reality.cz