

**Apartmán 3+kk, v první linii s výhledem na moře,
o rozloze 104 m², Burgas, Bulharsko****172 000 EUR**
za nemovitost

България, Несебър

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme apartmán 3+kk v první linii, má krásný výhled na moře
rozloha apartmánu 103.99 m²

Rozložení apartmánu:

2 ložnice

1 obývací pokoj s kuchyňským koutem

2 koupelny

2 terasy

Apartmán se nachází v 1. patře.

Apartmán se prodává vybavený. V areálu jsou parkovací místa pro všechny.

V tomto komplexu máme v nabídce přes 500 apartmánů v cenovém rozmezí 48 500 € - 560 000 €

Apartmány se dají pořídit i na splátky.

chcete investovat do vlastního apartmánu přímo na pláži, ale nechcete se vzdát hotelového komfortu?

V tom případě je komplex Premier beach právě pro vás. Jedná se o nejlepší apartmánový hotel na pobřeží Černého moře v Bulharsku.

V tomto prvotřídně spravovaném komplexu naleznete několik restaurací, dětskou hernu, lékaře, posilovnu, volejbalové hřiště, parkoviště, několik bazénů, stanoviště taxi, tobogán, skluzavku, recepci a mnoho dalšího.

- Skvělé umístění v první linii u moře zaručuje doživotní výhled. Sveti Vlas nabízí kombinaci moře, lesa a hor. Co je víc?
- Spousta zeleně a dostatek prostoru pro hry a procházky - území je velké, uzavřené a hlídáno. Zatímco vaše děti budou sportovat a bavit se, vy si můžete užít klidný a pohodový čas pro sebe.
- Tobogány a bazény pro děti i dospělé;
- Sporty a hřiště, volné kolektivní hry: vzdušný hokej, stolní fotbal a stolní tenis;
- Lahodné restaurace - bufet, a-la-carte, snack-bar, bar u bazénu;
- Restaurace The Chefs a The Taste nacházející se přímo v areálu jsou na předních místech v žebříčku restaurací v letoviscích Slunečné pobřeží a Sveti Vlas;
- Stravu je možné si také zakoupit hotelovým způsobem ať už jen snídaně, či obědy nebo večeře. Celodenní strava formou all-inclusive stojí 30,- Euro/den.
- 1/3 roku je k dispozici animační program a dětský klub;
- 24/7 recepční služba;
- Nejvyšší hygienické standardy ve všech prostorách hotelu;
- Perfektně vybavené apartmány, útulné a pohodlné. Nádherný výhled na moře z vaší terasy si zamilujete;
- Nová, vysoce kvalitní konstrukce splňující všechny normy a předpisy EU určená k celoročnímu provozu.
- Možnost zajištění pronájmu s garantovaným výnosem.

Sveti Vlas je příjemné městečko na úpatí Staré planiny, 4 km od Slunečného pobřeží a cca 13 km od historického města Nessebar, které je zapsáno na seznamu kulturního dědictví UNESCO.

Nachází se zde známý jachtařský přístav Marina Dinevi s kapacitou pro 300 jachet a vynikajícím vybavením. Přístav se svými kluby a restauracemi se proslavil zejména mezi bohatými obyvateli Bulharska. V městečku najdete i řadu

obchůdků, poštu, banky a kompletní služby.

Pláže jsou v porovnání se Slunečním pobřežím užší a klidnější.

V městečku najdeme několik menších pláží s jemným zlatým pískem, ale i oblázkové. Moře je zde čisté a vstupy do moře pozvolné.

V létě zde díky horám bývá příjemné teplo. V prosinci tu v posledních letech bývá okolo 15 stupňů.

Celý procesem, který případně dokážeme zajistit i na dálku a bez nutnosti osobní návštěvy, vás provedeme.



Vyřizuje

SEA. investments

Tel.: 606 073 939

GSM: +420606073939

E-mail: info@sea.investments