

## Prodej stavebního pozemku Zlín - Louky

Louky, Zlín

**5 390 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb

**Celková plocha:** 1 082 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji ROVINNÝ ZASÍŤOVANÝ STAVEBNÍ POZEMEK ve Zlíně - Loukách, v bezprostřední blízkosti je veškerá občanská vybavenost - cyklostezka cca 200 m, supermarkety Lidl a Terno a další obchody cca 400 m, zastávka MHD Zlín - Louky cca 400 m, zastávka MHD Zlín - Otrokovice cca 500 m, mateřská školka cca 700 m, centrum města cca 4 km, všechno po rovině!

Pozemek umožňuje výstavbu přízemního rodinného domu - bungalovu s orientací na jihozápad a výhledem do přírody. Pozemek je slunný, zcela rovinný, obdélníkového tvaru o rozměru cca 55 x 20 m, bez dalších investic před započítáním výstavby.

Jedná se o klidnou obytnou lokalitu na okraji zastavěného území. Budoucí bydlení nabízí soukromí a klid v nově vznikající slepé ulici.

Celková výměra pozemku: 1082 m<sup>2</sup> + podíl na soukromé přístupové komunikaci.

Přímo na pozemek jsou přivedeny inženýrské sítě:

- \_ elektrina s přípojkovou skříní
- \_ vodovod z řadu
- \_ kanalizace do řadu

Plynovod je veden ve vzdálenosti cca 50 m.

V případě zájmu o prohlídku či další informace jsem Vám k dispozici.



Vyřizuje

**Jiří Gavenda**

**Tel.:** 725 707 826

**GSM:** +420725707826

**E-mail:** [gavenda@good-move.cz](mailto:gavenda@good-move.cz)