

Prodej chaty 3+kk, Jarošov u Litomyšle 84

56966, Jarošov

2 900 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	150 m ²	Užitná plocha:	72 m ²
Plocha parcely:	503 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Obec Jarošov se nachází v srdci Pardubického kraje nedaleko města Litomyšl. Je obklopena spoustou zajímavých turistických míst, cyklostezek a hlavně nádhernou přírodou, kde můžete trávit čas na procházkách, relaxací nebo jen prostě vědomě odpočívat, zažívat klid a harmonii. A právě v tomto malebném místě Vám nabízíme na prodej chalupu, která vyniká původním charakterem a detaily dřívějších dob.

Historicky se jedná o hospodářské stavení s obytnou částí, které bylo v minulém století předěláno pro rekreační účely a bydlení a následně o něj bylo s láskou pečováno do dnes. Dispozičně se jedná o 3+kk s podlahovou plochou 72m², s tím, jeden pokoj má samostatný vstup ze dvorku. Obytná místnost s kuchyní má 20m², ložnice 16m², pokoj 11 a příslušenství dohromady cca 25m² (koupelna, chodba, wc). Celý objekt stojí na půdorysu ve tvaru čtverce a díky tomu vznikl uvnitř dvorek, který hlavně v letních měsících přímo vybízí k posezení s rodinou či přáteli. Bývalá stodola byla částečně předělána na kůlnu, technickou místnost a o další část byl rozšířen dvorek. Určitě nesmíme zapomenout také na zahradu (353m²) za chalupou.

Doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Kozumplík Matouš**Tel.:** 800 707 707**GSM:** 774277597**E-mail:** matous.kozumplik@adomus.cz