



Pronájem bytu 3+kk, Boháčova, Háje, 26790 Kč/měs, 72 m²

Boháčova, 14900, Praha 11, Praha

26 790 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4000 Kč, poplatek
za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	10
Celková podlahová plocha:	72 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme slunný byt o dispozici 3+Kk v dobře dostupné a lokalitě Praha - Háje. Byt o podlahové ploše 72 m² se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem a prošel celkovou rekonstrukcí.

Nachází se v bytovém domě obklopeném klidnou ulicí s dostatkem parkovacích míst. K bytu náleží sklep i zasklená lodžie.

Byt se nabízí nevybavený - viz. fotogalerie. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. V koupelně nalezneme sprchový kout a pračku. Toaleta se nachází samostatně. Předsíň nabízí dostatek úložných prostor v podobě vestavěných šatních skříní. V obou ložnicích jsou navíc součástí venkovní elektrické rolety. V okolí domu najdeme základní i mateřskou školu, několik dětských hřišť, fotbalové hřiště, potraviny, poštu i sportovní halu. Nejbližší autobusová zastávka Brechtova se nachází pouhých 5 minut chůzí.

Byt je volný a připravený k nastěhování od 1.4.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz