

Prodej bezbariérového bytu 35m², dispozice 1+1 s lodžii I.N.P.+ sklep, v OV.

Prodáno

Cíglerova, Praha 14, Praha

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.52
Lodžie:	3 m ²	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bezbariérového bytu 35m², dispozice 1+1 s lodžii I.N.P.+ sklep, v OV. Panelový dům, v ulici Cíglerova na Černém Mostě. Celková podlahová plocha je 32 m² + L 3 m². Vstup do předsíně bytu s vestavěnou skříň a vstupy do samostatných WC a koupelny se sprchovým koutem. Další dveře vedou do obývacího pokoje s výstupem na lodžii a do kuchyně. Byt je před rekonstrukcí. Žádaná poloha na Černém Mostě v Praze, nedaleko metra B a mnoha linek autobusů.

Tato lokalita nabízí v blízkosti širokou škálu občanské vybavenosti, služeb a obchodů. V okolí je také dostatek zeleně, sportovišť a parků, které jsou ideální pro odpočinek a relaxaci. Tento byt představuje skvělou investiční příležitost s vysokým potenciálem pronájmu. Ale třeba i jako startovací bydlení pro mladé, nebo skromné seniory. Parkování je veřejné před domem. U serverů které umožňují virtuální 3D prohlídku Matterport, se Vám zobrazí. Nebo je zde na linku: <https://my.matterport.com/show/?m=d3gJQLhdaah> Pro další informace a termín k prohlídce, kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Daniel Hlas**Tel.:** 736 487 333**GSM:** 736 487 333**E-mail:** dhlas@era-reality.cz