

Prodej - Nový apartmán s terasou 150m od moře - Saint Raphaël (Côte d'Azur) - Francie

479 000 EUR
za nemovitost

Corniche d'Or, Saint-Raphaël

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2024	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nový rezidenční apartmán o rozloze 72,81 m² v Saint Raphaël (Dramont) na Corniche d'Or, pouhých 150 metrů od pláže Camp Long.

V přízemí tohoto krásného světlého čtyřpokojového bytu se nachází 3 ložnice a velký obývací pokoj/kuchyň o rozloze 27 m², ze kterého se vychází na krásnou terasu o rozloze téměř 25 m².

2 parkovací místa jsou samozřejmostí.

V luxusní rezidenci 15 apartmánů, která se nachází v rezidenční čtvrti Dramont, pár minut od přístavu Agay, jeho obchodů a restaurací, golfového hřiště Cap Esterel a dalších aktivit.

Můžete si také užívat zábavy v centru města Saint Raphaël a na Riviére anebo zajet do Provence.

Vybavení a služby:

- Elektrické rolety
- Vestavěné skříně
- Služby concierge
- Otevírání posuvnými okny
- Zabezpečená rezidence s bránou a parkovacími místy
- Videotelefon
- Výtah
- Obchody a supermarket v blízkosti

Cena: €479,000

Prodej ve stavu budoucího dokončení VEFA

Očekávané dodání v červnu 2025

Prohlídky v češtině, angličtině i francouzštině.

Kontaktujte mne pro bližší informace:

Marcela Bartáková

+420 606 736 399

m.bartakova@kwcz.cz

Léto po celý rok!



Vyřizuje

Ing. Marcela Bartáková

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 606 736 399

E-mail: m.bartakova@kwcz.cz