



Prodej - Byty

číslo zakázky: **N00160**

Apartmán s 1 ložnicí a výhledem na moře/bazén, Golden Rainbow Vip Residence, Slunečné pobřeží

165 000 EUR
za nemovitost

Burgas, Sunny Beach, Sunny Beach, Golden Rainbow Vip Residence

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o jedinečnou příležitost vlastnit prostorný apartmán s jednou ložnicí s přímým výhledem na moře a bazén, který se nachází ve 4. patře luxusního komplexu Golden Rainbow na Slunečném pobřeží v Bulharsku. Komplex je na první linii na pláž a v těsné blízkosti různých kaváren, restaurací, obchodů, barů, obchodů s potravinami, supermarketů atd. Golden Rainbow je perfektní místo pro celoroční bydlení nebo pronájem. K dispozici je venkovní bazén s částí pro děti, jacuzzi, bar u bazénu, recepce s lobby barem, posilovna, masážní místnost, dětské hřiště, podzemní parkoviště, 24hodinová ostraha a video dohled. Komplex je otevřen po celý rok a je to jeden z nejlepších a luxusních komplexů v první linii na pláž na Slunečném pobřeží.

Byt k prodeji je o celkové výměře 92 m². Skládá se ze vstupní haly, velkého obývacího pokoje s kuchyní a jídelním koutem, balkonu s přímým výhledem na moře a bazén, druhého balkonu, jedné ložnice a koupelny se sprchovým koutem, WC a umyvadlem. Byt se prodává kompletně zařízený tak, jak je na fotografiích.

Služby a vybavení v Golden Rainbow Vip Residence, Slunečné pobřeží:

- Dětské hřiště
- Relaxační zóna se slunečníky a lehátky
- Podzemní parkoviště
- Kabelová televize a internet
- Výtahy
- Uzavřený komplex
- Jacuzzi
- Bazén s částí pro děti
- Bar u bazénu
- 24hodinová bezpečnost a video dohled
- Recepce s lobby barem a odpočinkovou zónou
- Restaurace před areálem, na dlouhé písčité pláži

Roční poplatek za údržbu 12 EUR/m².

Ref. 12446



Vyřizuje

Desi Dimitrova

Tel.: +359878466690

GSM: +359 878 466 690

E-mail: office@investinbg.co.uk