



Prodej - Byty

číslo zakázky: **N00163**

Velké studio na prodej v Aphrodite Palace, Slunečné pobřeží

56 500 EUR
za nemovitost

Burgas, Sunny Beach, Sunny Beach, Aphrodite Palace

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	50 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej prostorné studio, které se nachází ve 3. patře v Aphrodite Palace, Slunečné pobřeží. Komplex je jen 450 metrů od pláže a je součástí řetězce komplexů Aphrodite. Aphrodite Palace je v docházkové vzdálenosti od obchodů, restaurací, bank, autobusové zastávky atd., z nichž většina je otevřena po celý rok. Tento komplex je preferovaným místem pro celoroční bydlení nebo pronájem. Aphrodite Palace má 2 výtahy, bazén s částí pro děti, slunečníky a lehátka kolem bazénu, parkoviště, ostrahu, video dohled a celoroční údržbu. Studio o celkové ploše 50 m² nabízí obývací pokoj s kuchyní, jídelním a spacím koutem, balkon a koupelnu se sprchovým koutem, WC a umyvadlem. Tato garsoniéra se prodává zařízená a vybavená - připravená k užívání nebo k pronájmu.

Služby a vybavení v Aphrodite Palace, Sunny Beach:

- Venkovní bazén s částí pro děti
- Recepce
- Celoroční údržba
- Prostor na opalování s lehátky a slunečníky
- Pohodlná vstupní hala
- Bezpečnostní
- Parkování
- Výtahy
- Velký park s dětským hřištěm, venkovní posilovnou, fontánami a relaxačními zónami (50 metrů)
- Supermarket Mladost - 250 metrů
- Vzdálenost od pláže - 450 metrů
- 3 km od Neseburu - starobylé městské části UNESCO
- 25 km od letiště Burgas

Roční poplatek za údržbu: 9 EUR/m².

Ref. 12438



Vyřizuje

Desi Dimitrova

Tel.: +359878466690

GSM: +359 878 466 690

E-mail: office@investinbg.co.uk