

**Apartmán s 1 ložnicí a výhledem na bazén v
Balkan Breeze 1, Slunečné pobřeží****51 500 EUR**
za nemovitost

Burgas, Sunny Beach, Balkan Breeze 1

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: IBG Real Estates nabízí k prodeji tento zařízený byt 1+1, který se nachází v 5. patře komplexu Balkan Breeze 1, Slunečné pobřeží. Komplex je 400 metrů od pláže a má venkovní bazén s částí pro děti, prostor pro grilování, video dohled, zelené plochy a dětské hřiště. Oblast je tichá a klidná.

Byt má 61 m². a skládá se ze vstupní haly, velkého obývacího pokoje s kuchyní a jídelním koutem, jedné ložnice, balkonu s výhledem na bazén a koupelny se sprchovým koutem, WC a umyvadlem. Byt je ve velmi dobrém stavu a prodává se zařízený dle fotografií. Je vhodný k trvalému bydlení, rekreaci i pronájmu.

3% splatná provize agentury

Služby a vybavení v Balkan Breeze 1, Sunny Beach:

- Bazén s částí pro děti
- Zelené plochy
- Výtahy
- BBQ
- Video dohled
- Dětské hřiště

Roční poplatek za údržbu: 8 EUR/m². bez DPH

Ref. 12314



Vyřizuje

Desi Dimitrova

Tel.: +359878466690

GSM: +359 878 466 690

E-mail: office@investinbg.co.uk