

**Byt s 1 ložnicí s výhledem na bazén v Karolina,
Slunečné pobřeží, 100 metrů od pláže****69 000 EUR**
za nemovitost

Burgas, Sunny Beach, Karolina

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: IBG Real Estates nabízí k prodeji zařízený byt 1+kk nacházející se ve 3. patře komplexu Karolina, Slunečné pobřeží. Komplex se nachází necelých 100 metrů od pláže a nabízí bazén s částí pro děti, bar u bazénu, obchody, restauraci, SPA a další vybavení. Komplex Karolina je v docházkové vzdálenosti od města Nessebar a je blízko autobusové zastávky.

Prodej bytu je 65,94 m². a skládá se ze vstupní haly, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou, jedné ložnice, balkonu s výhledem na bazén, koupelny se sprchovým koutem, WC a umyvadlem. Byt se prodává zařízený a vybavený dle fotografií. Je vhodný k trvalému bydlení, rekreaci i pronájmu.

Majitelé a hosté mají k dispozici následující zařízení a vybavení:

- Bar a restaurace
- Venkovní bazén s částí pro děti
- SPA, jacuzzi, sauna
- Parkování
- Prodejna
- Obchodní centrum
- Výtah
- Nejbližší letiště - 25 km
- Starobylé město Nessebar - 1,5 km
- Nejbližší pláž - 100 m

Poplatek za údržbu: 9,60 EUR/m².

Ref. 12329



Vyřizuje

Desi Dimitrova**Tel.:** +359878466690**GSM:** +359 878 466 690**E-mail:** office@investinbg.co.uk