

Apartmán s 1 ložnicí v paláci Venera, Sunny Beach

72 300 EUR
za nemovitost

Burgas, Sunny Beach, Venera Palace

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej byt 1+1, který se nachází ve 4. patře luxusního komplexu Venera Palace na Slunečném pobřeží. Areál je obklopen zelení a nabízí harmonii a pohodlí, které zajišťuje dosah zeleně na území areálu, bazén typu Lagoon, vyhřívaná jacuzzi, bazén pro děti, stany, dětský koutek a mnoho dalšího. Celková plocha bytu je 47,01 m². a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyní a jídelním koutem, balkon, 1 ložnici a koupelnu se sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem a pračkou. V bytě je klimatizace pro chlazení a vytápění. Prodává se zařízený a vybavený dle fotografií.

Komplex "Venera Palace" poskytuje následující vybavení:

- Venkovní bazén typu laguna
- Dětský bazén
- Vyhřívaná jacuzzi
- Relaxační zóna se stany
- Venkovní fitness
- Bohatě upravená zahrada
- Venkovní kavárna s nápoji a jídly
- Dětské hřiště
- Kancelář, která funguje po celý rok
- Zabezpečení a video dohled

Je vhodný k celoročnímu bydlení.

Roční poplatek za údržbu je 799,17 eur a roční poplatek do fondu oprav je 44,20 eur – celkem: 843,37 eur/rok.
Ref. 12360

Vyřizuje

Desi Dimitrova**Tel.:** +359878466690**GSM:** +359 878 466 690**E-mail:** office@investinbg.co.uk