

Pronájem moderních kanceláří v administrativní budově jednotky od 471m²

17 EUR
za m²/měsíc

Na strži, Praha 4, Praha

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------|
| Plocha kanceláří: | 942 m ² | Druh objektu: | skeletová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Ostatní: | Garáž; Výtah | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | dálnice; silnice; MHD | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | A - Mimořádně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Budova Trimaran těží ze své polohy v centru kancelářské oblasti na Praze 4- Pankrác. Poskytuje výbornou dopravní dostupnost - přímo na metru C (Pankrác), navazuje na dálnici D1. Na letiště Václava Havla je to 25 minut cesty autem.

V přízemí, prvním a druhém patře sa nacházejí konferenční prostory vhodné k uspořádání akcí až pro 1000 lidí. Nachází se zde také 4 patra podzemních garáží se 430 místy a kavárna a restaurace v přízemí.

Samotné kanceláře jsou projektované tak, aby splňovaly standard AA a poskytují možnost flexibilních uspořádání. Kancelářské prostory k pronájmu:

- 2. patro 912 m²
- 2. patro 678 m² (možné propojení viz plánky níže)
- 3. patro 2 295 m² (možné propojení viz plánky níže)

Cena za pronájem prostor:

Kanceláře 16,50 - 18,50 EUR/m²/měsíc + DPH

Terasy 6,50 EUR/m²/měsíc

Služby 95,- Kč/m²/měsíc + DPH (v závislosti na spotřebě energií)

Parkování 135 - 150 EUR/místo/měsíc

Skladové prostory 10 EUR/m²/měsíc



Vyřizuje

Veronika Kováčová

GSM: 420602299455

E-mail: veronika.kovacova@century21.cz