

**Prodej bytového domu po kompletní rekonstrukci,
cca 1.000 m², 3 NP, 20 bytových jednotek + 4
nebytov**

120 000 000 Kč
za nemovitost

25208, Slapy

Plocha parcely:	472 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytového domu po kompletní rekonstrukci, cca 1.000 m², 3 NP, 20 bytových jednotek + 4 nebytové, vlastní parkoviště, pozemek 2.445 m², Slapy, Praha-západ.

Ve 3 podlažích je umístěno celkem 20 bytů (2x 1+kk, 14x 2+kk, 2x 3+kk, 2x mezonet) + 4 nebytové prostory (1x 3+kk, 1x 1+kk, 2x 2+kk). Všechny jednotky jsou vybaveny novou kuchyňskou linkou a sociálním zařízením (WC, umyvadlo, sprchový kout). Ke každé jednotce je parkovací stání na soukromém parkovišti, 4 jednotky (2 byty a 2 NP) umístěné v 1. NP mají zahrádku a 1 z nich navíc 2 vlastní oplocená parkovací místa.

V objektu, který vznikl přestavbou bývalého penzionu, nyní probíhají dokončovací a úklidové práce. PENB se připravuje, kolaudace proběhne do 2 měsíců.

Bytový dům se nachází v blízkosti vodní nádrže Slapy, na poloostrově Ždán, v obci Slapy v okrese Praha-západ.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje

Eva Žďánská

Tel.: 720 425 252

GSM: 720 425 252

E-mail: ezdanska@hvbreal.cz