

Prodej stavebního pozemku, 2.398m², Borovnice u Staré Paky

54477, Borovnice

1 840 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního, realitního a kompletního servisu.

Celková plocha:	2 398 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení prodej stavebního pozemku o celkové výměře 2.398m² v klidné lokalitě obce Borovnice u Staré Paky. Pozemek o výměře 2.398m² se nachází v klidné vesnici na úpatí Krkonoš.

Jedná se o rovinatou parcelu s přístupem z veřejné komunikace. Na hranici pozemku se nachází již vybudovaná elektro přípojka, voda a kanalizace v přímém sousedství parcely. Na pozemku je možné postavit rodinný dům, chatu nebo rekreační objekt.

Pozemek se nachází v klidné vesnici, která je vzdálena od větších měst pouhých 10 minut autem, jako například Nová Paka a Jilemnice s veškerými potřebnými službami a současně 20 km od města Vrchlabí, kde se nachází naprosto kompletní rekreační a občanská vybavenost lokality a současně je Vrchlabí vstupní bránou do Krkonoš. V okolí se nachází krásná příroda, která je ideální pro turistiku, cyklistiku a další aktivity.

V samotné obci Borovnice u Staré paky se nachází školka, pošta, obchod, autobusová a vlaková zastávka.

Pozemek je rovinatý a má ideální podmínky pro stavbu rodinného domu. Na pozemku je dostatek prostoru pro zahradu a další potřebné zázemí.

Pozemek je dobře dostupný autem i veřejnou dopravou. V blízkosti se nachází autobusová zastávka a vlaková stanice.

Pozemek je ideální pro ty, kteří hledají klidné místo k životu nebo rekreaci v krásné přírodě.

Zde je několik dalších informací, které by pro Vás mohly být pro důležité:

Sluneční expozice: stavbu je možno orientovat na jihovýchod, což zajišťuje dostatek slunečního svitu po celý den.

Přístupnost: pozemek je přístupný po zpevněné cestě, která je udržovaná v dobrém stavu.

Příroda: v okolí pozemku se nachází lesy, louky a další přírodní zajímavosti.

Infrastruktura: V dojezdové vzdálenosti pozemku se v Nové Pace nachází škola, lékařská ordinace, obchody a další služby.

Pokud máte zájem o bližší informace o tomto pozemku, kontaktujte nás. Ev. číslo: 646013.



Vyřizuje

Vojtěch Hakl

Tel.: 734 699 780

GSM: 734 699 780

E-mail: hakl@dumrealit.cz