

Prodej skladu, 180 m², Plzeň, ul. Boettingerova

Boettingerova, 30100, Plzeň 3, Plzeň

4 490 000 Kč

za nemovitost

Plocha kanceláří:	180 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Unikátní příležitost v centru města! Nabízíme k prodeji prostornou garáž s dílnou a suterénními skladovacími prostory v klidné lokalitě na Klatovské třídě.

Tato multifunkční nemovitost je ideální pro váš podnikatelský rozvoj. Celý prostor je vybaven centrálním vytápěním a radiátory v každé místnosti. S celkovou plochou 75 m² nabízí horní část prostoru s vlastním vstupem do suterénu, kde najdete 6 místností, chodbu a koupelnu se sociálním zařízením s teplou vodou.

Variabilita využití této nemovitosti je obdivuhodná. Můžete ji využít jako dílnu a skladovací prostory nebo ji proměnit na kavárnu, restauraci, výrobní prostor a mnoho dalšího. Vstup do objektu je možný přímo z domu nebo prostřednictvím dvou elektrických vrat.

Horní prostor s výškou 350 cm má osvětlený montážní kanál, který je přístupný i ze suterénních prostor. Před vraty k nemovitosti jsou k dispozici parkovací místa.

Skladovací prostory jsou samostatnou jednotkou v rámci SVJ. Celý objekt je vybaven zabezpečovacím zařízením.



Vyřizuje

Heidenreich Robin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz