

Pronájem bytu 1+kk, Za Valem, Kunratice, 18990 Kč/měs, 42 m²

Za valem, 14800, Praha-Kunratice, Praha

18 990 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 3100 Kč (včetně elektřiny a garáže), poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 1+kk v klidné lokalitě Praha-Kunratice. Byt o celkové výměře 42 m² se nachází ve třetím podlaží cihlového domu z r. 2004 s výtahem. K bytu patří i balkon, komora a garážové stání (v ceně nájmu). Obyvatelům domu je k dispozici také kolárna. Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část je zařízena knihovnou, pracovním stolem s židlí a jídelním stolem s židlí, postelí s matrací a televizí. V koupelně je vana, umyvadlo, zánovní pračka a toaleta. V předsíni je skříň se zrcadlem, botník a věšák.

V okolí domu najdeme prodejnu potravin, cukrárnu, restaurace atd. Pět minut chůze od domu je vzdálena autobusová zastávka IKEM (sedm minut jízdy na stanici metra Kačerov). V bezprostřední blízkosti domu se nachází Kunratický les, oblíbené místo pro snadno dosažitelnou relaxaci. Oblast Kunratického lesa je pro svoji polohu uprostřed zástavby přirozenou plochou sloužící ke sportovním aktivitám provozovaných na čerstvém vzduchu. Mezi nejčastější sportovní využívání patří turistika, kondiční běh a cyklistika, které jsou provozovány na vyznačených cestách. Lesem prochází značená cyklotrasa propojující Jižní Město a Braník. Na ni se napojuje krátká sdílená stezka od stanice metra Roztyly. V areálu lesa se vyskytuje i stádo muflonů a zookoutek.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování ihned.