

## Byt 1+1 se sklepem a možností užívání prostorné zahrady

Novohradská, České Budějovice

**9 500 Kč**

za měsíc

Kauce 19.000,-Kč, zálohy na energie 4.000,-Kč, provize ve výši jednoho nájmu.

|                               |                        |                                  |                      |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1000                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 34 m <sup>2</sup>    |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                 | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce     |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                | <b>Topení:</b>                   | Lokální - elektrické |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                                  |                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme k pronájmu byt 1+1 v přízemním domě se 4 byty. Byt je orientován na sever. K bytu náleží prostorná zahrada, kterou užívají čtyři nájemci společně. Volný od 01.04.2026



Vyřizuje

**Romana Kolářová**

**Tel.:** +420 777 235 528

**GSM:** 777235528

**E-mail:** [romana.kolarova@sorent.cz](mailto:romana.kolarova@sorent.cz)