

Prodej bytu 2+kk s lodžií o velikosti 53,7 m² v družstevním vlastnictví v Poděbradech, ulice Čechova

[Rezervace](#)

Čechova, Poděbrady

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídlisko
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout bezbariérový byt 2+kk s lodžií (53,71 m²) v Poděbradech, ulice Čechova. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. K bytu na patře je komora o velikosti 2,7 m². Na chodbě bytu je k dispozici vestavěná skříň. Výměry pokojů: obývací pokoj s kuchyňským koutem (23,43 m²), pokoj (11,03 m²), lodžie (5,9 m²), koupelna (3,33 m²), WC (1,02 m²), předsíň (9 m²). Dole v domě je k dispozici kolárna. Pevné poplatky v bytě jsou 1 337 Kč + teplo, vodné stočné, úklid, výtah (v případě zájmu zašlu emailem). Kolaudace bytového domu proběhla 11/2004. 2026/2027 se byty plánují převádět do osobního vlastnictví. Na bytě nevázne žádná anuita. Vytápění domu je kotlem, který je přímo v bytovém domě. V případě zájmu o více informací mě kontaktujte. Byt je vhodný na investici.



Vyřizuje

Zuzana Beňová, DiS.**GSM:** +420725003287**E-mail:** zuzana.benova@re-max.cz