

Prodej 3+kk/B, 112 m², Praha 7 - Bubeneč

Jana Zajíce, Praha 7, Praha

19 791 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	105 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji mezonetový byt 3+kk o rozloze 104 m² s balkonem na Praze 7 - Bubeneč. Byt je rozložen v 5.a 6. NP. Dům je po velmi zdařilé rekonstrukci, kde se obnovily původní prvky domu. Dům je s výtahem. Byt samotný je k rekonstrukci. Při vstupu do bytu je v dolním podlaží chodba a prostor na koupelnu, wc zvlášť, šatnu, ložnici a velkolepý obývací pokoj s možností kuchyňského koutu. Z obývacího prostoru je vstup na menší balkonek na jižní stranu. Po schodech se jde do vyššího patra, kde jsou dva pokoje. Jeden pokoj je s balkonem na severní stranu a druhý pokoj má dvě veluxová okna. Zároveň k bytu patří sklepní kóje. Všichni obyvatelé domu mohou využívat společný dvorek a kolárnu. Tento byt je výjimečný, domluvte si prohlídku. Na požádání zašlu rozměry pokojů.

Výborná dopravní dostupnost. V blízkosti je také největší park Letná, který ohraničuje Královská obora Stromovka. Sportovní hala Královka, Výstaviště, základní škola Korunovačů, mateřská škola a gymnázium Nad Štolou. Tramvají se dostanete na Metro A Hradčanská.



Vyřizuje

Pavla Veselá**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 602822215**E-mail:** vesela@justo.cz