

## Pronájem bytu 3+1, Komenského, Bolevec, 72 m<sup>2</sup>

Komenského, 32300, Plzeň 1, Plzeň

### 17 800 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4799,- Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme prosluněný byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Plzeň 1 - Bolevec. Byt o celkové výměře 72 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. podlaží domu bez výtahu. K bytu patří i velký balkon a sklep.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část je zařízena pohovkou, konferenčním stolem a skříní. Součástí ložnice je postel, skříň a knihovna. Druhý pokoj je nevybavený. V Koupelně je sprchový kout, umyvadlo a pračka. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Lidl, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená tramvajová zastávka Mozartova.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)