

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **9556**

Prostorný rodinný dům se zahradou, krbem a bazénem

9 600 000 Kč
za nemovitost

V. Nezvala, Dubňany

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	246 m ²	Plocha parcely:	396 m ²
Plocha zahrady:	171 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 5+ 1 situovaný v klidné části obce Dubňany. Tato nemovitost je ideální pro rodiny s dětmi, jelikož nabízí oplocený pozemek a rodinnou atmosféru. Dům disponuje zahradou, která poskytuje dostatek prostoru pro hravé aktivity a odpočinek na čerstvém vzduchu. V interiéru domu najdete prostorné místnosti, hernu pro děti a dětské pokoje, které jsou připraveny pro pohodlný a bezstarostný život s malými členy rodiny. K dispozici je také krb, který vytváří útulnou atmosféru v chladnějších dnech. Venkovní terasa a bazén s ohřevem vody poskytují možnost relaxace a zábavy pro celou rodinu. Dům ve velmi dobrém stavu má dvě podlaží a obytné podkroví. Celková užitná plocha domu činí 246 m², zastřešené terasy 39 m² a zahradního domku 21 m². Tato rodinná rezidence v Dubňanech je skvělou volbou pro ty, kteří hledají bezpečné a komfortní bydlení pro svou rodinu. V případě zájmu o prohlídku nás kontaktujte.



Vyřizuje

Libuše Ševčíková

Tel.: 603 188 588; 732 677 316

GSM: +420 724 514 612

E-mail: libuse.sevcikova@gpre.cz