

**Pronájem bytu 1+kk, Sokolovská 17.900,- ,
Karlín, 31 m²**

Sokolovská, 18600, Praha 8, Praha

17 900 Kč
za měsícvratná jistota, náklady na
bydlení 4.503,-Kč,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme nově zrekonstruovaný, kompletně zařízený byt 1kk ve velmi žádané lokalitě pražského Karlína.

Díky orientaci do vnitrobloku je byt odstíněn od okolního ruchu.

Byt je zařízen postelí bez matrace, šatní skříní, pohovkou, jídelním stolem s židlemi a křeslem.

Kuchyňský kout je vybavený elektrickým sporákem, digestoří a lednicí.

Společná koupelna s toaletou je zařízena pračkou, sprchovým koutem a umyvadlem.

Byt vyniká především svým umístěním a orientací do klidové zóny. Nachází se v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností doslova u domu - kavárny, restaurace, obchod LIDL, v pěší dostupnosti je hned několik Business center.

Tramvajová zastávka "Karlínské náměstí" je od domu 100m. Přestupní stanice metra "Florenc" je vzdálena jednu zastávku tramvají.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektrinu a pojištění domácnosti.

Byt je k dispozici ihned.

Energetická náročnost je uvedena G, protože není k dispozici PENB.



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** inzerce@idealninajemce.cz