

Prodej exkluzivního bytu 4+1 (108,3 m²), Praha 1 - Malá Strana, Dražického náměstí

Dražického náměstí, 11800, Praha 1, Praha

30 000 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	108 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 4+1 o ploše 108,3 m², umístěný ve 3. nadzemním podlaží historického novorenesančního domu v samém srdci Prahy na Dražického náměstí, Praha 1 - Malá Strana. Dům se nachází přímo naproti hotelu U Tří Pštrosů s výhledem na Mosteckou věž na Malé Straně, zároveň přímo u Karlova Mostu. Dům z roku 1889 je dominantou náměstí a vyčnívá nad ostatními nižšími měšťanskými domy. V přízemí domu se nachází školní jídelna ve vlastnictví Městské části Prahy 1. Byt je v původním stavu, určen ke kompletní rekonstrukci. Vysoké stropy. K bytu náleží prostorný sklep. Lukrativní lokalita. Jedinečná šance koupit byt v nejprestižnější historické části Prahy. Doporučujeme prohlídku bytu! V tomto domě ve 2. nadzemním podlaží rovněž nabízíme k prodeji byt 6+1 o ploše 180,8 m².



Vyřizuje

Eva Musilová**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:** musilova@maxxus.cz