

Prodej bytu/apartmánu 3+kk 57m2 - Vimperk

Jirchářská, Vimperk

4 131 000 Kč

za nemovitost

CENA STANDARD je
4.590.000,--Kč!

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jirchářská ul. Vimperk - prodej bytu/apartmánu B7

Nabízíme na prodej nově zrekonstruovaný byt/apartmán 3+kk v podkroví o velikosti 57m2.(byt č.7)

Jedná se o byt v projektu bytů Volyňka, který vzniká rekonstrukcí objektu bývalých tiskáren ve Vimperku v těsné blízkosti řeky Volyňky.

Byt je velmi specifický, stejně jako budou ostatní byty, což je dáno historickou budovou a moderní vestavbou. Byt je těsně před dokončením.

Dispozice bytu:

za vchodovými dveřmi je předsíň, kde je vpravo vstup do koupelny se sprchou a WC, vpravo je vstup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, za obývacím pokojem je ložnice, z chodby je vstup do druhé ložnice po několika schodech.

Tento projekt je unikátní svou přestavbou areálu bývalých tiskáren s dlouhou tradicí a objekt bude postupně rekonstruován na rezidenční bydlení s více než 60ti byty s dispozicí od 1+kk po patrové mezonety 3+kk.

Cena 4.131.000,--Kč je cena PREMIUM při platbě předem, cena bytu ve variantě STANDARD je 4590.000,--Kč /postupně placené zálohy 30%, 20% a 40/ v průběhu rekonstrukce a 10% při předání)

V případě zájmu o prohlídku volejte makléře nabídky.

Z historie budovy vybíráme:

Vimperk voněl řadu let tiskařskou černí a za tu dobu se odtud rozběhly do světa tisíce a milióny knih. Knihy velkých autorů i malých pisálků. Po Plzni byl Vimperk druhým českým městem, ve kterém se již v 15. století tiskly knihy. V roce 1484 tu pasovský tiskař Johann Alacrano vytiskl tři knihy - m.j. první český tištěný kalendář pro kalendářní rok 1485.

Na toto navázal až v 19. století Johann Steinbrener (1835-1909), který si po roce 1855 otevřel ve Vimperku knihařskou dílnu. Odbyt tisků byl do velké části Evropy, ale i do zámoří. Rozvoj firmy pokračoval i po smrti zakladatele a do roku 1930 vytiskla vimperská tiskárna přes 34 milionů kalendářů a přes 96 milionů modlitebních knih ve více než dvaceti jazycích. Kromě těchto druhů se tiskly knihy i pro mládež a další.



Vyřizuje

Aleš Kudrlička**Tel.: 775 569 693**

GSM: +420731110367

E-mail: ales.kudrlicka@re-max.cz