

Pronájem: Skladovací, výrobní, logistické haly Hrušky

69156, Hrušky

Neuvedenoza m²/měsíc

info v RK, cena k jednání

Celková plocha:	12208 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE nabízíme novou výstavbu areálu v obci Hrušky, v blízkosti města Břeclav. Nový areál bude nabízet dvě skladové haly vhodné pro skladování a lehkou výrobu.

K DISPOZICI

- Plánovaná výstavba
- Hala 12.208 m²
- Hala 20.459 m²
- Možné dělení od 5.000 m²

SPECIFIKACE

- Možné dělit na 4 samostatné jednotky
- Železobetonová konstrukce
- PUR panely 100 mm
- Plynové vytápění; přímotopy
- Nosnost podlah min. 5t/m²
- Světlá výška 14 m
- LED osvětlení
- Sprinklery
- Kanceláře a sociální zázemí dle požadavků klienta
- Možnost úprav na míru dle požadavků klienta (sklad, výroba, R&D, logistika atd)
- Areálová komunikace, zpevněné plochy a plochy pro parkování TIR i PKW

LOKALITA

- Areál bude dopravně napojen na silnici I/55 (Břeclav - Hodonín) a dále na dálnici D2 směr Bratislava

Rádi poskytneme více informací na vyžádání.



Vyřizuje

Magdaléna Véberová**Tel.:** 725896767**GSM:** +420 736 746 148**E-mail:** magdalena.veberova@lokatio.cz