



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: **00394**

Prodej komerční objekt, 410 m² - Liberec I-Staré Město

16 900 000 Kč
za nemovitost

Svojsíková, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

Plocha kanceláří:	410 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej formou prodeje společnosti v.o.s., jejímž majetkem je pětipodlažní objekt s podlahovou plochou 410 m². V současné době využíváno jako kancelářské prostory (částečně s nájemním vztahem).

Dispozičně se jedná o 3 totožná patra, každé o výměře 99 m² užitné plochy. Součástí každého patra je kuchyňka a dámské/pánské WC. Dále suterén a podkroví. Zastavěná plocha objektu je 146 m².

Objekt je ve velmi dobrém stavu, v roce 1995 byla provedena rekonstrukce celého objektu, včetně zateplení. Částečně zatravněný prostorný oplocený pozemek (985 m²) s vedlejší stavbou (23 m²) a parkovací plochou pro 9 vozidel. Pěší dostupnost do centra města. Více info u makléře.



Vyřizuje

Oldřich Havrda

Tel.: +420 737 279 977

GSM: +420 737 279 977

E-mail: ohavrda@ersreality.cz