

Prodej rodinného domu 116 m², Suchá

58833, Suchá

2 990 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	236 m ²
Užitná plocha:	116 m ²	Plocha parcely:	2759 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Suchá, stranou od frekventované silnice je na prodej dům s poměrně velkým pozemkem kolem. Technický stav domu je takový, že je nutná velice rozsáhlá rekonstrukce nebo možná i jeho demolice. Jsou zde však zachovalé klenby, které můžou oslovit fanoušky podobných staveb a inspirovat k rekonstrukci. Ať už se budoucí majitel rozhodne jakkoliv, tak hlavním bonusem však je v tomto případě velikost a kvalita pozemku, zejména jeho poloha. Jedná se totiž o mírně svažité terén, který je z hlediska územního plánu v zastavitelném území obce, takže lze buď rekonstruovat, stavět nový dům, na místě starého, nebo stavět na úplně jiném místě pozemku. Velikost pozemku za určitých podmínek může umožňovat výstavbu i dvou rodinných domů. Jak jsem již zmínil v úvodu, je dost stranou rušné komunikace Jihlava - Vídeň a není zde patrný žádný hluk. Do Jihlavy, kde jsou největší pracovní příležitosti je to pouhých 11 km, do spádové obce Stonařov je to jen 2,5 km.



Vyřizuje

Ing. Rostislav Mašek
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz