



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: N00002

## Rodinný dům, pozemek 213m<sup>2</sup> v obci Počenicice - Tetětice

Počenicice-Tetětice

**690 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	špatný	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	123 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	213 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 380 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům s pozemkem o celkové výměře 213m<sup>2</sup>, nachází se v obci Počenicice - Tetětice.

Dům je určen ke kompletní rekonstrukci nebo demolici a výstavbu nového RD.

Celkem se zde nachází tři místnosti obytná plocha cca 90m<sup>2</sup> podkroví nevyužitě.

Domem vede průjezd na dvůr. Z podkrovního pokoje by byl nádherný výhled do krajiny.

Dům je napojen na elektrinu 230/400V, lze využít kopanou studnu a vrtanou studnu.

Na obecní vodovod a kanalizaci je možné se připojit před domem v tuto chvíli se připojení řeší.

Veškerou občanskou vybavenost naleznete v městysu Morkovice-Slížany vzdáleném cca 3 km.

Obec je dobře dostupná s D1 cca 10 minut k Exitu 244.

Autobusová zastávka je vzdálená 3min chůze od domu autobus jezdí Morkovice-Slížany - Kroměříž.

Pro více informací volejte makléřku.



Vyřizuje

**Gabriela Bradáčová**

**Tel.:** 602 338 954

**GSM:** 602 400 442

**E-mail:** [vasemaklerka@seznam.cz](mailto:vasemaklerka@seznam.cz)