

**Kanceláře včetně otevřeného prostoru -
showroom se zázemím**

Čs. armády, Bohumín

20 000 Kč

za měsíc

Dvou měsíční kauce +
provize

Plocha kanceláří:	276 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu reprezentativní prostor o celkové ploše 264 m² s vlastním přístupem do I.NP po pohodlném schodišti.

Nabízená nemovitost je samostatně uzamykatelná a zabezpečená. V patře vás osloví otevřený prostor, showroom se zázemím kuchyňky s pultem a přípravou pro osvětlené regály. V zázemí jsou k dispozici také dvě oddělená WC. Mimo nabízeného velkoprostoru jsou zde tři oddělené kanceláře s odlišnou výměrou.

Náklady na služby jsou samostatně měřitelné a účtovány dle skutečné spotřeby. Nemovitost je v hlídaném oploceném areálu s dostatkem parkovacích míst k dispozici.

Dostupnost do centra Bohumína je bezproblémová a pohodová do centra Ostravy za cca 11min, v případě využití rychlostní komunikace D1 s přímým napojením je ještě rychlejší.

Pro další informace, případně prohlídku prostoru mě neváhejte kontaktovat 24/7, obratem Vám nemovitost představím.



Vyřizuje

Roman Gryc**GSM:** +420773002162**E-mail:** roman.gryc@re-max.cz