



# RK BOHATÝ TÁTA

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01247

## Pěkný byt 1+kk blízko metra Pražského povstání

**14 800 Kč**

Na dolinách, Praha 4, Praha

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní pronájem vybaveného bytu 1+kk o velikosti 35m<sup>2</sup>, 5 minut pěšky od metra Pražského povstání. Nachází se ve 3. podlaží s orientací do klidného vnitrobloku. Byt je plně vybaven (pračka, lednice s mrazákem, přenosná trouba, rozkládací manželská postel (gauč), šatní skříň, prostorná komoda). WC odděleno od zbytku koupelny. Topení a ohřev vody centrální. Podlaha plovoucí a dlážděná. Dveře do bytu jsou bezpečností s dvojitým zámekem. V docházkové vzdálenosti park Vyšehrad, Podolská cyklostezka, park Kavčí hory, Vltava. V okolí je veškerá občanská vybavenost (nákupní centrum Arkády - 2 zastávky tramvají, restaurace, posilovna, obchod Tesco - 5 min chůze). Internet je součástí bytu. Byt je vhodný pro jednu osobu, nekuřáka.

Nájem činí 14 800,-, poplatky za služby a energie: 3 300,-, internet 500,-. Vratná kauce ve výši 14 800,-.

K nastěhování od 1.2. Prohlídky možné ihned.

Energetický štítek není zatím k dispozici, proto uvádíme podle zákona nejhorší skupinu.

V případě zájmu o prohlídku zavolejte či napište pár vět o sobě a vaše časové možnosti.



Vyřizuje

**Lukáš Libánský**

**Tel.:** 778 081 001

**GSM:** +420792353356

**E-mail:** [lukas@libansky.cz](mailto:lukas@libansky.cz)