



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 77099

Praha 6, pronájem zcela nového bytu 4+k (130m²), terasa 20m², parkovací st., ulice Selských baterií

Selských baterií, Praha 17, Praha

54 000 Kč

za měsíc

+ služby 650Kč/osoba +
elektrina

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	130 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 380 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 4 + kk o velikosti 130m² s terasou 20m², které se nachází ve druhém podlaží zcela nového třípodlažního domu bez výtahu v ulici Selských baterií v části obce Řepy, Praha 6. Tato luxusní nemovitost je určena pro ty, kteří si cení komfortu a elegance.

Byt je k dispozici nezařízený, tak aby si ho mohl každý dovybavit dle svých vlastních představ a potřeb. Vstupní prostor s úložným prostorem je propojen s moderně vybavenou kuchyní, která je kompletně vybavena elektr. spotřebiči vysoké kvality (lednice s mrazničkou, mirkovlnná trouba, indukční varná deska, myčka a elektrická trouba). K dispozici je také pracovna / TV místnost, která poskytuje ideální prostor pro práci nebo soukromé zábavy.

V bytě se nachází celkem tři koupelny a extra toaleta. První koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou, zatímco druhá nabízí luxusní vanu a dvě umyvadla. Dále tu najdete dva dětské pokoje s vestavěnými skříněmi a jednu hlavní ložnici s vlastní šatnou a koupelnou vybavenou toaletou a sprchovým koutem. Pokoje umožňují vstup na terasu. V celém bytě jsou kvalitní dubové podlahy a klimatizace se stropním ochlazováním, která vám poskytne dokonalý komfort i v horkých letních dnech. Na oknech jsou předokenní venkovní žaluzie, která jsou nejúčinnějším prostředkem při regulaci slunečních paprsků.

Tato luxusní nemovitost je vybavena moderními technologiemi pro vaše pohodlí. V ceně pronájmu je již zahrnut internet a společná televizní anténa, abyste si mohli užívat multimediální zábavu bez starostí. Pro obyvatele domu bude k dispozici společná zahrada s posezením a venkovní kuchyň s grilem. Součástí nabídky je také jedno parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně. Dále máte možnost využít bezplatného parkování v ulici.

Tato výjimečná nemovitost se nachází v klidné a žádané lokalitě, která nabízí v blízkosti veškerou občanskou vybavenost. Máte tak snadný a rychlý přístup k restauracím, obchodům, školám a zdravotnickým zařízením. Nabízíme vám jedinečnou příležitost pronajmout si tuto luxusní nemovitost, která představuje dokonalé místo pro život v nejvyšším standardu. Aktuálně jsou v domě k pronájmu další dva byty o dispozici 2+1 a 4+kk. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Matěj Urbánek

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775999232

E-mail: matej.urbanek@homesweethome.cz