

Pronájem bytu 3KK, 83m² v domě se zahradou, grilem, parkováním a pergolou ve Stvolínkách

47102, Stvolínky

9 140 Kč

za měsíc

Nájemné včetně poplatků 9990,- se platí předem.
Kauce 16.990,-Kč. Provize je jedno nájemné.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zveme vás do malebné vesnice Stvolínky, nedaleko České Lípy, kde se nachází útulný byt 2+1 s nádherným výhledem do zahrady a pracovním. Tento domov je ideální pro ty, kteří hledají klidné a přírodní prostředí, a zároveň ocení moderní pohodlí. Vybrat si můžete ze dvou bytů velkorysých rozměrů. Dispozice druhého bytu je 3+1+pracovna.

Lokalita:

Stvolínky nabízejí idylické prostředí, obklopené zelení a klidem venkova. Tento byt poskytuje jedinečnou možnost žít v srdci přírody, přičemž zároveň zůstanete v dosahu všech potřebných služeb v České Lípě vzdálené jen 16 km.

Samotný byt:

Nedávná rekonstrukce kuchyně a koupelny dodala bytu moderní nádech. Zděná koupelna a kompletně vybavená kuchyně zaručují pohodlí a estetiku. Dřevěné podlahy dodávají bytu útulnost, a výhled do zahrady přidává každému dni špetku klidu.

Otop:

Tento byt je vybaven krbovými kamny na dřevo nebo pelety, což nejen přidává do atmosféry domova příjemnou tepelnou pohodu a své kouzlo, ale zároveň podporuje ekologicko-ekonomický přístup k bydlení. Kamna jsou napojená přímo na radiátory.

Občanská dostupnost:

Škola a školka jsou dostupné ve vedlejší městě Zahrádky. Stvolínky mají svou prodejnu potravin přímo za domem a každou hodinu sem jezdí vlak a autobus s přímým spojením do České Lípy a vedlejších obcí jako Zahrádky nebo Kravaře. Zastávka MHD přímo před domem. Možnost využívání pergoly, vlastního dřevníku a parkovacího místa i společné zahrady.

Cena a podmínky:

Nájemné včetně služeb činí pouze 9.990,- Kč. Vratná kauce ve výši 16.990,- Kč zajistí bezstarostný pobyt. Odměna pro realitní kancelář.

Kontaktujte nás:

Nehledejte dál - váš nový domov ve Stvolínkách čeká na vás! Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si osobní prohlídku. Jsme připraveni vám ukázat, jak může bydlení na vesnici být zároveň moderní a pohodlné.

Těšíme se na vás a na společné objevování krásy Stvolínek! Ev. číslo: 26239.



Vyřizuje

Václav Norek

GSM: 777 064 124

E-mail: norek@reality11.cz