



Pronájem bytu 2+kk, Březinova, Karlín, 21800 Kč/měs, 50 m²

Březinova, 18600, Praha 8, Praha

21 800 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5 500 Kč (včetně elektřiny), poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha 8 - Karlín. Byt o celkové výměře 50 m² se nachází ve čtvrtém patře zrekonstruovaného secesního domu s výtahem a je orientovaný do klidného vnitrobloku.

Byt se nabízí nevybavený. Kuchyně disponuje kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči (lednice, myčka, elektrická trouba, varná deska a digestoř). Obývací část je nezařízená, stejně tak ložnice (nábytek na fotografiích bude vyklizený). V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a WC.

V okolí domu najdeme nespočet restaurací a kaváren, Kaizlovy sady, park Vítkov, supermarket Lidl, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Dvě minuty chůze od domu je vzdálena tramvajová zastávka Urxova a pět minut chůze stanice metra Křižíkova.

Byt je volný k nastěhování od 1. 4.2026, prohlídky jsou možné už nyní.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).



Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail: podpora@idealninajemce.cz