



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N02125

## Pronájem nebytového prostoru v Olomouci, Holicí

U solných mlýnů, Olomouc

**20 000 Kč**

za měsíc

+ inkaso

<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem nebytového prostoru v zatepleném cihlovém domě po kompletní rekonstrukci o celkové výměře 75 m<sup>2</sup> s vlastním vstupem, vyhrazeným parkovacím stáním a možností loga nájemce na reklamní totemu. Plastová okna se žaluziemi. Topení UT - kondenzační plynový kotel. Podlahy - dlažba, lino. Kasetové stropy s úspornými osvětlovacími LED trubnicemi. Prostor se skládá ze tří kanceláří a zázemí (kuchyňka, toaleta s umyvadlem, sklad). Datová síť s připojením na internet, elektronický zabezpečovací systém s napojením na pult centrální ochrany SOS. Vhodné jak pro sídlo firmy, tak pro advokátní kancelář nebo poradenské centrum. Volné ihned. Měsíční nájemné 20.000,- Kč + inkaso.



Vyřizuje

**Ludmila Valinčičová**

**Tel.:** 774 739 539

**GSM:** 774739539

**E-mail:** [valincicova@krasabydleni.cz](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)