



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 7857

Prodej, rodinný dům, 165m², Aš

Okružní, Aš

4 500 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	79 m ²
Užitná plocha:	316 m ²	Plocha parcely:	165 m ²
Plocha sklepu:	75 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v atraktivní části obce Aš. Tento cihlový řadový dům se nachází na adrese Ulice Okružní Č. p. 1342/Číslo orientační 24 v části obce Aš, v okrese Cheb. Jedná se o přízemní dům s celkem 1 pokojem, který nabízí skvělý potenciál pro investory hledající výhodnou investici s dobrou návratností. Stav objektu je dobrý, zastavěná plocha činí 79m² a užitná plocha nabízí velkorysých 316m². Dům stojí na parcele o rozloze 165m² a kromě toho disponuje sklepními prostory o celkové ploše 75m². Odpad je řešen pomocí kanalizace a přívod plynu je zajištěn plynovodem, což přináší další komfort pro budoucí uživatele. Dům nabízí široké možnosti využití díky své variabilitě a je ideální jak pro bydlení, tak i pro podnikání. Tato nemovitost je skvělou investiční příležitostí s možností okamžitého pronájmu a výhledem na stabilní návratnost. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Kateřina Bučková

Tel.: +420 605 132 128

GSM: +420 605 132 128

E-mail: callcentrum@euroreality.net