

## Prodej stavebního pozemku 1000m<sup>2</sup>, Chotěvice, okres Trutnov

54371, Chotěvice

**Nevedeno**  
za nemovitost

Info o ceně u RK

<b>Celková plocha:</b>	1 000 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Obec Chotěvice v okrese Trutnov se nachází v údolí Pilníkovského potoka, který se v jihozápadní části obce vlévá do Labe. Vzhledem ke své poloze, nedalekým Krkonošim i okolní nádherné přírodě je zde moc hezké místo pro život.

A právě zde Vám nabízíme mírně svažité pozemek k výstavbě rodinného domu, kterých se v průběhu času objeví jen několik. A pokud ano, jsou poměrně rychle pryč. Možnost vybudovat si komfortní bydlení dle svých představ, zvláště, jedná-li se o stavební parcelu s kompletní infrastrukturou a poměrně volným územním plánem, může být splněným snem pro spoustu rodin. Jedná se o krajní pozemek, který navazuje na developerský projekt o celkovém počtu 10ti parcel, kde na některých jsou již domy vystaveny.

Elektrina i voda jsou přivedeny na hranici pozemku. Odpady je třeba aktuálně řešit čističkou odpadních vod a v roce 2030 by měla být možnost připojení na kanalizaci.

Financování hypotečním úvěrem není taky problém. S efektivním vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Přijďte se na pozemek podívat osobně a v případě dalších dotazů je Vám rád zodpovím k Vaší spokojenosti.



Vyřizuje

**Kozumplík Matouš**

**Tel.:** 800 707 707

**GSM:** 774277597

**E-mail:** [matous.kozumplik@adomus.cz](mailto:matous.kozumplik@adomus.cz)