

## Prodej stavebního pozemku 1136 m<sup>2</sup>, parcela č. 752/9 (8), Kolín

Kolín

**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena u makléře

<b>Celková plocha:</b>	1 136 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme stavební pozemek parc. č. 752/9, (8) o celkové výměře 1136 m<sup>2</sup>, který je plně zasítovaný (voda, plyn, tlaková kanalizace, elektřina a osvětlení) ve velmi pěkné lokalitě Kolína v ulici K Vinici. Veškeré sítě jsou vedeny v příjezdové komunikaci. Cena 6.400,-Kč/m<sup>2</sup>. Cena pozemku bez DPH činí 5,214.000,-Kč

Pozemek leží na velmi pěkném a klidném místě v bezprostřední blízkosti lesa, je obdélníkového tvaru, v platném územním plánu se nachází v zóně 6.2.1. B1 - PLOCHY BYDLENÍ. Všechny pozemky jsou situovány na jižní stranu. Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.

Cena je uvedena včetně právního a realitního servisu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Dagmar Beránková****Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420605238988**E-mail:** [dagmar.berankova@re-max.cz](mailto:dagmar.berankova@re-max.cz)