

Prodej byt 1+1, 47 m² | Královéhradecký kraj, Trutnov, Dvůr Králové nad Labem, nábreží Benešovo 1678

1 950 000 Kč
za nemovitost

nábřeží Benešovo, Dvůr Králové nad Labem

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví. Dispozice 1+1 o výměře cca 47,55 m². Nabízí se možnost předělat na dispozici 2+KK. Nachází se nedaleko centra Dvora Králové nad Labem v ul. nábreží Benešovo. Zároveň se byt nachází nedaleko ZOO Parku Dvůr Králové nad Labem. Byt je po částečné rekonstrukci - plastová okna, nové podlahy (PVC) a kuchyňská linka. Nachází se v 3. NP zděného domu. Dispozici tvoří předsíní (4,74 m²), kuchyň (14,96 m²), pokoj (17,81 m²), koupelna (3,45 m²), WC (0,97 m²), spíž (0,82 m²), sklep (4,80 m²). K bytu ještě náleží kóje na půdě, která však není započtena do plochy bytu. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem. V současné době je byt pronajatý. Ale byt bude do konce května uvolněný. Doporučujeme prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104403.



Vyřizuje

Jiří Jungman

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz