

Komerční prostory (cihla, 116m²), Plzeň • Jižní Předměstí, Alešova ul.**19 000 Kč**
za měsíc

Alešova, Plzeň 3, Plzeň

Plocha kanceláří:	116 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízené komerční prostory se nacházejí v těsné blízkosti Klatovské třídy v plzeňské městské části Bory.

Předmětem pronájmu:

- hlavní prostor s výlohou se vstupem z ulice
- druhá prodejní místnost se vstupem na malý oplocený dvorek
- kancelář
- zázemí pro zaměstnance
- kuchyně
- koupelna s WC

Nyní obchod slouží jako zavedená prodejna pečiva a zákusků.

K dispozici od 1. 4. 2024.

Poznámky: Celková plocha: 104 m². Elektrina: 230/400V. Plyn: ano. Internet: ano. Vytápění: plynové etážové kombi kotlem. Patro / počet pater: přízemí/3. Parkování: na ulici. Stavební materiál: cihla.



Vyřizuje

Vanda Salcmannová**Tel.:** +420 377 222 809**GSM:** +420 725 110 120**E-mail:** rk@salzman.cz