

**Pronájem, komerční/obchodní prostory, 181 m²,
Pobialova 819/14, Moravská Ostrava, 70200
Ostrava, Ost**

20 000 Kč
za měsíc

Pobialova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

Celková plocha:	1 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Jiný
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný prostor bývalého baru Maják, který lze dopravit do finální podoby po předchozí domluvě s pronajímatelem.
Prostor je 2 podlažní, v přízemí se nachází místnost o výměře cca 28m², vhodná pro umístění recepce a vstup na venkovní terasu, která je částečně krytá. Zbytek prostoru se nachází v 1. podzemním patře, kde je celkem 155m² kompletně zrekonstruovaných prostor. V podzemí jsou nově udělané rozvody elektřiny i vody, vyměněné podlahy a natažený vysokorychlostní internet. Původně byl prostor určen pro hráčský tým, čemuž je uzpůsobeno i množství zásuvek a kvalita připojení. V prostoru je klimatizace i rekuperece vzduchu.
Prostor je vhodný pro provozování obchodů, salónů, galerie, případně může sloužit jako zázemí pro různé hráčské organizace.
Vzhledem k nákladné rekonstrukci v prostoru není vhodné nadále provozovat bar či stravovací zařízení.
Finální podobu prostoru lze dopravit dle dohody s pronajímatelem.
Doporučujeme prohlídku, kde můžeme poskytnout další informace.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz