

Prodej bytu 3+kk, 80 m², Dubňany, ul. Nádražní

Nádražní, 69603, Dubňany

4 500 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu.

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+kk s rekuperací, sklepni kóji a k užívání zahradu s terasou i parkovací stání. Byt se nachází v 1.NP cihlového a energeticky úsporného bytového domu (energetická náročnost budovy třídy B: velmi úsporná), v klidné a okrajové části města Dubňany, na ulici Nádražní. Dispozice: předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem a výstupem na zahradu s terasou (jižní strana), koupelna s WC, pokoj a ložnice s výstupem na zahradu (severní strana).

Podlahová plocha jednotky je 80,06 m², sklepni kóje 2,5 m². Zahrady mají plochu přibližně 2 x 20 m².

Zdrojem tepla pro radiátory a ohřev teplé vody je centrální kondenzační plynový kotel se zásobníkem. Byt je vybaven rekuperační jednotkou, která se stará o ideální vnitřní klima a čerstvý vzduch.

Ze společných prostor je k užívání kolárna a kočárkárna.

Za bytovým domem je dětské hřiště, ohniště a posezení.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Blaha Jakub**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz