

**SLUNNÝ STAVEBNÍ POZEMEK V SRDCI  
ČESKÉHO ŠVÝCARSKA - STARÉ KŘEČANY**  
**Prodej, Pozemek 1178 m<sup>2</sup> pro bydle**

**650 000 Kč**  
za nemovitost

Staré Křečany

<b>Celková plocha:</b>	1 178 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	elektrina	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si odpočinete od ruchu města a vytvoříte si vlastní zázemí v přírodě? Právě jste ho našli .

Nabízíme k prodeji slunný a rovinatý stavební pozemek o výměře 1 178 m<sup>2</sup> v klidné části obce Staré Křečany - na dosah nádherné přírody Českého Švýcarska.

Pozemek se nachází v zóně určené pro bydlení a je ideální pro výstavbu rodinného domu, rekreační chalupy nebo moderní dřevostavby. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru pro dům, zahradu, terasu i relaxační zónu.

Výhody pozemku:

- rovinatý a slunný terén
- přístup po obecní asfaltové komunikaci
- veřejné osvětlení
- elektřina v dosahu
- klidná lokalita s krásnou okolní přírodou
- výborné místo pro bydlení i rekreaci

Staré Křečany jsou vyhledávanou lokalitou díky blízkosti Národního parku České Švýcarsko, turistických tras, cyklostezek a čisté přírody. V obci najdete základní občanskou vybavenost - školu, školku, obchod i dopravu.

Místo, kde můžete zpomalit, nadechnout se čerstvého vzduchu a vytvořit si domov podle vlastních představ.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Natalia Grishaeva**

**GSM:** 420728539667

**E-mail:** natalia.grishaeva@century21.cz