



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 800098

Nebytový prostor (100m3) ul. Koterovská, Plzeň - Slovany

30 000 Kč
za měsíc

Koterovská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

Provize RK 30.000,-Kč

Plocha kanceláří:	100 m²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor, který se nachází v ulici Koterovská, V Plzni na Slovanech. Momentálně zde probíhá celková rekonstrukce a předělávka, kdy bude prostor rozdělen na dva samostatné prostory, z nichž jeden o velikosti 100m3 je určen k pronájmu. Bude zde samostatný vchod, nová výloha, vybudovaný zadní vchod, nové sociální zařízení a zbourané příčky, viz. přiložený plánec. Topení - ústřední. Nad rámec nájmu se platí zálohy na topení ve výši 1.500,-Kč. Zálohy na vodné a stočné dle odběru a účelu využívání. Odběr elektrické energie bude převeden na nájemce a hrazen přímo dodavateli této energie. Volné od 1.6.2024. Žádaná lokalita, doporučujeme!

Vyřizuje