



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1252/4866

Prodej bytu 2+kk 63 m Na Petynce, Praha 6 - Střešovice.

10 791 000 Kč
za nemovitost

Na Petynce, 16900, Praha 6, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	103 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Rozestavěná bytová jednotka č. 32 s dispozicí 3+kk a podlahovou plochou 100,7 m se nachází ve 3. a 4. podlaží domu. Je orientována na sever a jih s výhledem do ulice i do dvora. V ceně jednotky je také praktická sklepní kóje.

Specifikace:

Vlastnictví: osobní
Dispozice: 3+kk
Podlahová plocha: 100,7 m
Celková plocha: 103,1 m
Akční cena: 10 791 000 Kč
Cena: 10 791 000 Kč
Podlaží: 3,4
Sklepní kóje: 2,4 m
Stav jednotky: SHELL and CORE

Výborná dopravní dostupnost MHD v lokalitě provází i ta automobilová. Minutu od Petynky to trvá na nájezd Patočkovy ulice do tunelu Blanka. Za 18 minut vozem se dá dostat na letiště. Jen 2,3 km (asi půl hodinu chůze) je vzdálené metro A se zastávkami Dejvická nebo Petřiny. Autobusové zastávky Kajetánka a Talichova jsou vzdáleny 5 minut pěšky, TJ Tatra Střešovice 6 minut a Ústřední vojenská nemocnice 10 minut.

V blízkosti domu se nachází park Kajetánka s rybníkem a restaurací, koupaliště Petynka (750 m), Hradčany i Petřínské sady (2,7 km). V okolí najdete různé obchody včetně supermarketu Billa, dětská hřiště, Základní a mateřskou školu J. A. Komenského. V docházkové vzdálenosti je Vítězné náměstí. Bydlení Na Petynce je v blízkosti živého centra, přitom v obklopení poklidného parku Landronka a oborou Hvězda. Dům je vzdálen 5,5 km od koupaliště Džbán.

Speciální nabídka k nákupu nemovitosti:

Váček na nákup vybavení ve výši 150 000 Kč
Hypotéka s úrokovou sazbou 3% na 2 roky
Možnost vyjednání slevy na nemovitost

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte našeho realitního makléře.

Kontakt na Realitního Makléře:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY
Makléř: Lidiya Savynets
Telefon: +420 775 604 602
Email: muj.domov.reality@seznam.cz
Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram

Nenechte si ujít tuto skvělou nabídku a kontaktujte nás co nejdříve! Velmi se na vás těšíme a bude nám velkým potěšením vás provést tímto bytem. Děkujeme.



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz