

## Prodej kancelářského prostoru, 732 m<sup>2</sup>, Uherský Brod

Těšovská, 68734, Uherský Brod

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Informace v RK.

<b>Plocha kanceláří:</b>	604 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme vám investiční nemovitost, která nabízí 17 bytů, 14 parkovacích míst a podlahovou plochu o výměře 732 m<sup>2</sup>. V prvním nadzemním podlaží se nachází 4 byty, bar, vybavená kuchyně, která je připravena k provozu, a společná sociální místnost. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází 7 bytů, přičemž každý z nich má svou sociální místnost a společný balkón. Ve třetím nadzemním podlaží najdeme prádelnu a 6 bytů, které disponují svou kuchyňkou a sociální místností s vanou nebo sprchovým koutem. V suterénu budovy se nachází kotelna, která vytápí celý objekt. Budova je zkolaudována jako penzion a aktuálně se využívá jako objekt občanského vybavení pro krátkodobé ubytování, ale nabízí spoustu dalších možností využití nebo možnost rozšíření o další parkovací místa. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Jurečka Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)