Prodej - Pozemky číslo zakázky: **22084**

Prodej, stavební parcela 1.515 m2, IS na pozemku, Přestanov, okr. Ústí nad Labem

2 780 000 Kč
za nemovitost

Přestanov

Celková plocha:	1 515 m^2	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Umístění objektu:	okraj obce	**Komunikace:**	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám stavební pozemek s výměrou 1.515 m2 v obci Přestanov, která je vzdálená 10 km od Ústí nad Labem a 8 km od Teplic. Jedná se o rovinatý pozemek, který je přístupný z asfaltové komunikace. Pozemek je územním plánem určený pro výstavbu rodinného domu a nachází se v blízkosti plynovodu. Inženýrské sítě se nachází přímo na pozemku (voda, kanalizace, elektřina). Komunikace, chodníky i veřejné osvětlení jsou zkolaudované a převedené na obec. Novým stavebníkům tedy odpadají náklady na jejich realizaci. Okolí je tvořeno rodinnou zástavbou s charakterem venkovské krajiny, kterou tvoří panorama Krušných hor a Českého středohoří. Dopravní obslužnost zajišťují autobusové linky i MHD. Veškerá občanská vybavenost (škola, školka, lékař, pošta, restaurace, obchody, sportovní i turistické vyžití) je v sousedních obcích Krupka nebo Chlumec, které jsou vzdálená 3 minuty od nabízené lokality. Pozemek lze financovat hypotékou.

Vyřizuje
Markéta Lízrová
Tel.: 475 200 986
GSM: +420777233222
E-mail: lizrova@renner.cz